



# Tourisme Ferroviaire de la Brie Champenoise à l'Omois



## COMPTE RENDU DE L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE DU DIMANCHE 24 MARS 2024 A MARCHAIS EN BRIE

L'Assemblée Générale ordinaire est ouverte à 10h30 par le Président Yves COQUEL.

Les membres du Conseil d'Administration présents sont : Marie-Christine BAILLARGEAT, Patrick BRYARD, Yves COQUEL, Benoît FICHET, Pascal GITON, Jean-Pierre HACHE, Alain HERBLOT, Gérard LAHAYE, Jean-Marc LARIVIERE, Pascal ROULLOT, Rosemonde ROULLOT et Jean-louis TOUPILLIER.

Le Président, Yves COQUEL, remercie la présence des élus, de l'office du tourisme de MONTMIRAIL, de Sud'aisne.com, des différents représentants d'Association et des nombreux adhérents. Plus de 80 personnes assistent à l'Assemblée Générale.

Le Président souligne notamment la présence de :

- Mme Marie-Ange LAYER, Conseillère régionale de la Région des Hauts de France,
- Mme Anne MARICOT, Maire de JAULGONNE et Vice-Présidente du Conseil départemental de l'Aisne,
- Mr Alain MOROY, Maire de DHUYS ET MORIN EN BRIE et Conseiller délégué à la Communauté d'agglomération de la Région de Château - Thierry,
- Mr Jérôme HOQUET, Adjoint au Maire de CHÂTEAU-THIERRY.

Le Président, Yves COQUEL, remercie Mr MOROY pour avoir accepté d'accueillir l'Association dans sa très spacieuse salle des fêtes équipée.

Au nom de son conseil d'administration, Yves COQUEL souligne qu'il est très heureux de retrouver aujourd'hui ses adhérents et ses sympathisants.

Le Président vérifie le quorum à atteindre qui doit être de 56 minimum. Le Président a reçu 23 pouvoirs. Il vérifie et constate la présence dans la salle de plus de 33 adhérents. Le quorum est vérifié.

Le Président, Yves COQUEL, débute l'Assemblée générale par un hommage à 2 membres actifs du TFBCO qui sont décédés.

- ✓ Mme Bernadette JACQUESSON de CHÂTEAU-THIERRY,
- ✓ Mr Yves SCHMITT d'AVENAY VAL D'OR.

Nous ne les oublions pas.

Le Président, Yves COQUEL traite l'ordre du jour en présentant un Powerpoint préparé spécifiquement pour l'Assemblée Générale.

### 1) Bilan de la saison touristique 2023

Pour mémoire :

- en 2021, le nombre de passagers s'était élevé à 1715 passagers sur 22 dimanches.
- en 2022, le nombre de passagers s'était élevé à 1791 passagers sur 22 dimanches.

Pour l'année 2023, nous avons obtenu un total de **1584 passagers**.

Nous avons circulé 19 DIMANCHES du 28 mai au 01 octobre et 10 SAMEDIS (train privatisé) :

- Le club des loisirs d'OGER,
- Le CCAS de CHEZY EN ORXOIS,
- L'association Loisirs solidarité des retraités de CHÂLONS EN CHAMPAGNE,
- Le club joie de vivre de MONTMIRAIL,
- Le CCAS de VERDELOT,
- Le festival de CHANT'MORIN (avec prestation musicale de Jean DUBOIS),
- Le club de rencontres de JOUY SUR MORIN,
- Le club de loisirs de JAULGONNE,
- Le personnel communal de la ville de MONTMIRAIL,
- Vincent MONTAGNON de LA FERTE GAUCHER.

En terme de circulations, cela représente un **TOTAL de 44 circulations** aller-retour MONTMIRAIL-ARTONGES.

Au nombre de passagers, il y a lieu de comptabiliser les visiteurs du musée qui n'ont pas pris le Picasso. Le nombre est de **207**.

Le **TOTAL** général s'élève donc à **1791**.

A noter que le dernier dimanche des circulations, nous avons accueilli Fatou MANO, Sous-Préfète de CHÂTEAU-THIERRY.



Le bilan financier de l'exploitation est le suivant :

BILAN FINANCIER EXPLOITATION SAISON 2022			
DEPENSES		RECETTES	
Redevance CAPTRAIN	15 144,00	Billetterie	9496,00
Prospectus flyers	242,00	Visite musée Eductour	66,00
Carburant Picasso	849,00	Ventes boissons friandises	1037,74
Achats Billets de train	216,00	Ventes produits dérivés	1644,20
Achat produits dérivés	670,50	Dons musée	420,74
Achat boissons-friandises	385,70		
entretien PICASSO	40,00	TOTAL recettes hors accompagnement	12 664,68€
Achat tronçonneuse et cisaille	909,95		
Cadeau 1000ème passager	28,40		
		parrainage accompagnement PETR-UCCSA	5000,00
		Subvention Conseil départemental de la MARNE	4000,00
		TOTAL accompagnement	9 000,00 €
<b>DEPENSES</b>	<b>18 485,55€</b>	<b>RECETTES</b>	<b>21 664,68€</b>
<b>SOLDE POSITIF</b>	<b>3 179,13€</b>		

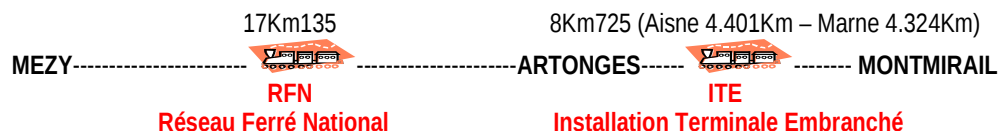
## 2) Tronçon de ligne RFN situé entre MEZY-MOULINS et ARTONGES

Le Président rappelle les 2 régimes de la ligne 22<sup>e</sup> depuis 2013.

7 Février 2013 : Décision du conseil d'administration de RFF de fermer la section de ligne entre ARTONGES et MONTMIRAIL.

Ce secteur ne fait plus partie du RESEAU FERRE NATIONAL.

La section ARTONGES – MONTMIRAIL devient une ITE Installation Terminale Embranché, dont la gestion est confiée à la société CAPTRAIN (exVFLI).



Pour le tronçon RFN (Réseau Ferré National) la SNCF a annoncé depuis 2018 que la date de fin de pérennité du tronçon MEZY-ARTONGES est située à la fin de l'année 2020. Cela signifie qu'indépendamment du train touristique, des travaux importants d'investissement doivent être réalisés sous peine de la menace de fermeture de la ligne.

Début 2019, l'État prend la main en organisant de façon régulière, des réunions en sous-préfecture de CHÂTEAU-THIERRY avec tous les acteurs.

Le bouclage financier fût laborieux car la SNCF, jusqu'en octobre 2022, ne souhaitait pas participer au financement des travaux.

Au total 9 réunions ont été nécessaires.

Comme par magie, la Sous-préfète annonce lors de la réunion du 13/10/22, le bouclage du financement des travaux.

Le modèle de gestion retenu par la SNCF est celui de la désignation d'un GIC gestionnaire d'infrastructure conventionné : la ligne reste dans le RFN. Il s'agit de confier à un prestataire la réalisation des travaux de régénération de la ligne, de son entretien et de sa maintenance sur une période de 15 ans. Le marché a été attribué en 2023 à une entreprise locale : la société OFFROY basée à CHELLES (77) avec une antenne à MEZY-MOULINS. Cette société est associée à la Société EUROPORTE.

Le Président présente le financement :

FINANCEURS	OPEX (maintenance sur 15ans)	CAPEX (investissement)
<b>BESOINS 7,36M€</b>	<b>3,38M€ (225 000€/an)</b>	<b>3,98M€</b>
Participation ETAT	0€	1,34M€
Participation Région des Hauts de France	0€	1,99M€
Participation SNCF Réseau	2,65M€	0,45M€
SOUFFLET	0,73M€	0,19M€
CAPTRAIN	0€	0€

La ligne est donc sauvée pour 15 ans. L'Association peut donc de nouveau espérer pouvoir circuler sur cette partie de ligne RFN à une date qu'elle ne maîtrise pas.

L'association vient de solliciter Mr le Sous-Préfet pour l'organisation d'une réunion afin d'obtenir des informations sur le planning de réalisation des travaux d'investissement.

## 3) Maison de garde-barrière de DHUYS et MORIN en BRIE

L'acquisition de la maison de garde-barrière de Villemoyenne était un objectif entériné ensemble lors de l'assemblée générale 2022.

Cette maison était en vente en agence immobilière au prix de 87 000€ (hors frais de notaire).

L'association en a fait l'acquisition (frais de notaire compris) le 21 juillet 2022 pour un montant de **72 319,84€**.

Financement de l'acquisition	Montants
Commune de DHUYS et MORIN en BRIE	5 000€ ( 6,9%)
Département de l' AISNE	5 000€ ( 6,9%)
Communauté d'agglomération CHATEAU-THIERRY	5 000€ (6,9%)
Fondation du patrimoine	5 000€ ( 6,9%)
TFBCO (liquidité)	32 319,84€ (44,7%)
TFBCO ( prêt*)	20 000€ (27,7%)
<b>TOTAL</b>	<b>72 319,84 €</b>

Prêt sur 5 ans au taux fixe de 1,64 % avec mensualités de 347,41€.

Le montant des travaux envisagés s'élève à 89 808,14€. Le financement pour ces travaux est le suivant :

Financement des travaux	Montants
Région des Hauts de France	42 062,29€
Fondation du patrimoine	10 000,00€
Fonds LEADER programmation 2023-2027	29 784,22€ (en cours de validation )
Collecte de dons fondation du patrimoine	5 151,20€
TFBCO	2 810,43€
<b>TOTAL</b>	<b>89 808,14 €</b>

Le pourcentage de fonds propres est de 20 %

CARACTERISTIQUES DE LA MAISON	
Surface habitable	50m <sup>2</sup>
Surface terrain	807m <sup>2</sup>
Rez de chaussée	1 pièce de 24m <sup>2</sup> + 1 salle d'eau avec WC
Etage	1 chambre de 14m <sup>2</sup> et 1 chambre de 10m <sup>2</sup>
A la suite	1 grenier – 1 cave avec présence d'un puits

Le plan de financement des travaux étant bouclé, le président annonce que les travaux intérieur et extérieur de la maison de garde-barrière auront bien lieu en **2024**.

A noter que les bénévoles ont assuré cet hiver le défrichage du terrain. Trois tables de pique-nique seront installées sur ce terrain.

Cette maison permet de :

- Sauvegarder et mettre en valeur un patrimoine bâti ferroviaire datant de 1884,
- Constituer un point d'ancrage du TFBCO dans le département de l'Aisne,
- compléter l'offre touristique actuelle en créant une annexe du musée ferroviaire de Montmirail.



#### 4) Rapport moral :

Le Président dresse le bilan de l'année d'exploitation 2023.

Il souligne une quatrième année d'exploitation une nouvelle fois réussie.

Le bilan de la fréquentation est bon avec 1584 passagers (une moyenne de 36 passagers par circulation) auquel il y a lieu d'ajouter 207 visiteurs du musée hors circulation.

Les voyageurs sont très satisfaits. La satisfaction du client est tout aussi importante que la fréquentation. En cela, on peut affirmer que notre saison est une saison aboutie.

Il y a lieu de noter également qu'au-delà de l'aspect purement touristique, notre activité présente un intérêt éducatif. En effet, on constate que la majorité des enfants, en montant dans le PICASSO ont pris le train pour la première fois.

1 passager sur 5 est un enfant.

Au-delà du chiffre de fréquentation, ce qui a été agréable de constater en cette saison 2023 encore plus que la saison 2022, c'est la satisfaction affichée par les voyageurs qui nous l'expriment de différentes manières (applaudissements dans le PICASSO en fin de balades, témoignages, avis google, petits mots sur le livre d'or en gare).

La satisfaction du client est tout aussi importante que la fréquentation. En cela on peut affirmer que notre saison 2023 est une saison aboutie.

Le Président mentionne par ailleurs que l'Association a participé à plusieurs manifestations en 2023 :

- 30 avril 2023 journée nationale des véhicules d'époque avec présentation de l'UNIMOG.
- 9 juin 2023 visite de la gare et du PICASSO à 400 élèves des différentes écoles élémentaires rattachées à la CCBC dans le cadre d'une randonnée pédestre.
- 12 août 2023 participation aux samedis de la découverte avec l'office du tourisme de MONTMIRAIL.
- 15 septembre 2023 participation à la journée « dans le cadre des enfants du patrimoine » organisée le CAUE de l'Aisne ( Conseil d'architecture d'urbanisme et de l'environnement) avec l'accueil d'une classe de CM2.

La réussite de cette quatrième saison n'est pas le fruit du hasard. On la doit à tout le travail associatif de nos bénévoles et leur état d'esprit avec comme priorité l'accompagnement et la satisfaction des voyageurs pendant toutes les étapes.

On ne s'est pas contenté de transporter les personnes d'un point A à un point B. On a recherché un accompagnement permanent des voyageurs depuis l'accueil en gare (visite de la gare, réseau de modélisme,...)et pendant le voyage (voyage commenté, vente de produits, halte de Villemoyenne, visite du poste de conduite,...).

Pour cela il a fallu une présence nombreuse et permanente des gilets rouges au service des voyageurs ; Au total pas moins de 10 personnes étaient présentes pour chaque voyage (3 personnes en gare, 5 dans l'autorail, 2 personnes aux passages à niveau PN32 et PN31).

L'année 2023 a vu le renfort de 7 nouveaux gilets rouges dont c'était la première saison. Au total 34 personnes ont revêtu le gilet rouge du TFBCO au moins une fois dans la saison.

Le Président tient donc à remercier chaleureusement toutes celles et ceux qui ont œuvré à cette réussite :

- Les conducteurs et agents d'accompagnement qui ont assuré pleinement leur mission de sécurité,
- Les agents d'accueil en gare (guichet, vente de produits, visite gare, fonctionnement du réseau de modélisme),
- Les agents d'accueil dans le PICASSO (poinçonnement des billets, placement des voyageurs, commentateurs, vente de produits),
- Les agents situés aux passages à niveau,
- Les travailleurs de l'ombre (formation des conducteurs, l'entretien et la maintenance de l'autorail PICASSO, l'élagage de la ligne, la mise en valeur du musée, la rédaction de documents,...).

En 2023, l'ajout de nombreux objets (chariot à bagages 1900, chariot réfrigéré de vente ambulante, plaque de locomotive 1964, poêle estampillé SNCF, ancienne sonnerie de passage à niveau, horloge Brillie, aquarelle,..) nous a permis de rendre encore plus attrayant notre musée ferroviaire créé en 2021. Le musée aujourd'hui est constitué de plus de 150 objets.



Le Président précise que l'Association a été contrôlé, le 30 octobre 2023, par le STRMTG (service qui dépend du Ministère chargé des transports). Cette visite de contrôle a lieu tous les 2 ans. Elle dure toute une journée et porte sur le contrôle de l'infrastructure, du matériel roulant et de l'exploitation. Cette visite s'est bien déroulée : « *les conditions d'exploitation sont satisfaisantes et conformes aux règlements et référentiels en vigueur* ».

Le Président remercie les 110 adhérents de l'association. « *Vous constituez le socle de l'association ; sans vous rien n'aurait pu se concrétiser. Une standing ovation* ».

Le Président fixe les objectifs pour l'année 2024 :

- Assurer la meilleure saison touristique possible en faisant aussi bien que l'année 2023,
- Réaliser les travaux de la maison de garde-barrière,
- Analyser les conditions et exigences SNCF pour pouvoir circuler sur le tronçon RFN MEZY-ARTONGES,
- participer à plusieurs manifestations (28/04/24 JNVE à MONTMIRAIL, organisation cet été d'une exposition dans la halle à marchandises sur la ligne MONTMIRAIL-LA FERTE SOUS JOUARRE, 25/08/24 présence à la brocante d'ARTONGES, 20/09/24 participation à l'édition 2024 des Enfants du patrimoine)

Le Président soumet le rapport moral à l'approbation de l'Assemblée Générale. Il est adopté à l'unanimité des présents ou représentés.

## 5) Rapport Financier:

Le Président donne la parole à la trésorière-adjointe Marie-Christine BAILLARGEAT.

La trésorière-adjointe présente à l'assemblée 2 tableaux :

- Le compte de résultat (charges, produits) de l'exercice 2023,
- L'état annuel des comptes bancaires.

Tourisme Ferroviaire Brie Champenoise à l'Omois – Compte de résultat				
Exercice : Exercice 2023 (en cours) – du 01/01/2023 – au 31/12/2023				
Document généré le 08/02/2024				
Charges		Produits		
6061	Fournitures non stockables (eau, énergie...)	1 729,41	7064 Loyer	2 282,64
6063	Fournitures d'entretien et petit équipement	1 314,08	707 Ventes de marchandises	1 644,20
6064	Fournitures administratives	186,66	707100 Boissons friandises	1 037,74
6065	Petits logiciels	40,00	740 Subventions reçues	15 470,00
607	Achats de marchandises	1 059,20	754 Ressources liées à la générosité du public	420,74
6156	Maintenance	384,76	756 Cotisations	3 750,00
616	Primes d'assurance	2 839,77	7581 Dons des adhérents	1 283,00
623	Publicité, publications, relations publiques	1 008,83	768 Autres produits financiers	494,81
6257	Frais de réceptions, représentations	330,64	7780 Manifestations diverses	9 496,00
626	Frais postaux et de télécommunications	609,10		
627	Services bancaires et assimilés	151,00		
63512	Taxes foncières	761,00		
6511	Redevances pour concessions, brevets, licenc.	14 248,38		
661	Charges d'intérêts	272,47		
<b>Total charges</b>		<b>24 935,30</b>	<b>Total produits</b>	<b>35 879,13</b>
			<b>Résultat de l'exercice courant (excédent)</b>	<b>10 943,83</b>

Toutes les écritures sont libellées en €.

## Etat annuel des comptes bancaires avec comparatif / 2023

	Au 01/01/2023	Au 01/01/2024
<b>CE Compte courant</b>	26 489,08€	17 613,07€
<b>CE Livret A</b>	11 076,61€	27 000,00€
<b>Compte titres</b>	150,00€	153,00€
<b>Redevance CAPTRAIN 2022-2023</b>	- 14 248,38€	-15 144,00€
<b>TOTAL</b>	<b>23 467,31€</b>	<b>29 619,07€</b>
	<b>Solde 2023/2022</b>	<b>+ 6 151,76€</b>

Le Président donne ensuite la parole à Mr SCHANG vérificateur aux comptes annuels de l'Association.

Mr SCHANG présente son rapport relatif à l'exercice clos le 31/12/22.

Il certifie en particulier que les comptes annuels sont réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière de l'association à la fin de l'exercice.

Il propose de donner un quitus de gestion au trésorier.

Le Président remercie l'entreprise de Mr MONTAGNON qui a installé gracieusement :

- un système d'alarme dans toute la gare, le château d'eau et le garage,
- une nouvelle sonorisation dans le PICASSO.

L'économie apportée à l'association est de l'ordre de 3 000€.

Le Président remercie les municipalités de MONTMIRAIL et DHUYS ET MORIN EN BRIE qui se sont engagées de prendre à leur charge les taxes foncières 2024 de la gare de MONTMIRAIL (montant 456€ en 2023) et celle de la maison de garde-barrière ( 305€ en 2023).

Le Président soumet le rapport financier à l'approbation de l'Assemblée Générale. Il est adopté à l'unanimité des présents ou représentés.

## **6) Election des membres du Conseil d'administration :**

Le Président rappelle que les 14 membres du Conseil d'administration, par ordre alphabétique, pour l'année 2023 étaient les suivants :

**Eric ASSIER - Marie-Christine BAILLARGEAT - Patrick BRYARD - Yves COQUEL - Benoît FICHET - Laetitia FONTAINE - Pascal GITON - Jean-Pierre HACHE - Alain HERBLOT - Gérard LAHAYE - Jean-Marc LARIVIERE - Pascal ROULLOT - Rosemonde ROULLOT - Jean-Louis TOUPILLIER**

Cinq membres du conseil d'administration 2023 sortent et se représentent pour intégrer le conseil d'administration 2024.

le Président propose d'élargir le Conseil d'administration à 17 membres et propose à l'Assemblée l'incorporation au CA 2024 de :

- **Denis DENIS**
- **Vincent MONTAGNON**
- **Sylviane PAUL**

Les cinq membres sortants/reintrants et les incorporations de Denis DENIS, Vincent MONTAGNON, Sylviane PAUL sont acceptés à l'unanimité des présents ou représentés.

Le Président annonce que le CA se réunira prochainement pour définir le bureau exécutif.

## **7) Questions diverses**

En fin d'assemblée plusieurs élus sont intervenus : A. MARICOT, M.A. LAYER et A. MOROY pour réaffirmer leurs soutiens à l'association.

Le Président, Y. COQUEL, déclare l'ordre du jour épuisé et l'Assemblée Générale close.

Il remercie les participants et les invite à partager le pot de l'amitié.

Fait à MONTMIRAIL, le 24 mars 2024

Pour l'Association TFBCO,



Yves COQUEL Président

NOTA : adresse pour la collecte de dons de la fondation du patrimoine en ligne :

[www.fondation-patrimoine.org](http://www.fondation-patrimoine.org)

Donnez au projet de votre choix

Mots-clés « Maison de garde-barrière »

Localisation « DHUYS ET MORIN EN BRIE »

Les dons font l'objet d'une réduction d'impôt de 66 % du montant du don